

Obiettivo

Il presente lavoro è nato dall'esigenza di costituire un supporto tecnico all'attività di Salini Costruttori S.p.A. nell'ambito del progetto "Hemus" in Bulgaria.

In particolare, è stata valutata preliminarmente la convenienza e la fattibilità ad entrare in una Concessione mista (Salini Costruttori S.p.A. e Automagistrali) per costruire e gestire l'autostrada "Hemus" che collega la capitale Sofia con Varna, la principale città della costa del Mar Nero.

Attività svolte

- ✓ Studio socio-economico
- ✓ Analisi della domanda e dell'offerta di trasporto
- ✓ Studio di traffico-introiti
- ✓ Indicazioni per migliorare la fattibilità e l'affidabilità dell'investimento
- ✓ Progetti integrativi per lo sviluppo del business
- ✓ Analisi economica e di sensitività
- ✓ Valutazione dei costi di gestione

Descrizione

Lo studio socio-economico ha evidenziato gli aspetti più significativi legati al territorio dell'autostrada Hemus.

Nell'analisi sono stati presi in considerazione gli scenari socio-economici attuali e prevedibili della Bulgaria. In particolare, sono stati esaminati gli indicatori più significativi, sia a livello nazionale, sia considerando un territorio più ristretto attorno all'autostrada Hemus. Gli indicatori considerati caratterizzavano gli aspetti demografici, il mercato del lavoro, la motorizzazione e il turismo.

Dalla valutazione degli indicatori è stato possibile evincere i punti di forza e di debolezza e, quindi, le opportunità e i rischi che offre il territorio attraversato dall'autostrada Hemus.

Dopo un'approfondita analisi della domanda e dell'offerta di trasporto, è stato effettuato uno studio di traffico basato due scenari, definiti "minimo" e "massimo", ai quali sono state associate differenti ipotesi di crescita del traffico e di temporizzazione nella costruzione dell'autostrada.

Gli elementi considerati per sviluppare lo studio preliminare di traffico-introiti sono stati:

- zonizzazione dell'area e identificazione dei maggiori centri di attrazione/generazione di traffico;
- schematizzazione della rete stradale tramite un grafo con l'indicazione delle lunghezze degli archi e della velocità di percorrenza;
- stima della matrice OD riferita alle principali zone dell'area considerata;
- stima del costo operativo del trasporto;
- stima del costo del tempo degli utenti;
- assegnazione del traffico sui principali percorsi individuati.

salini COSTRUTTORI S.p.A.

Cliente: Salini Costruttori S.p.A.

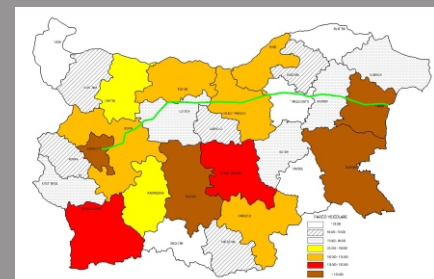
Paese: Bulgaria

Data: 10/2003 - 01/2005

Partners: -

Gruppo di lavoro:

ing. Pier Franco Treglia
dott. Francesco Salvatore
ing. Edoardo Mazzia
ing. Francesca Treglia



Lo studio ha fornito alcune indicazioni per migliorare la fattibilità dell'investimento, inerenti la temporizzazione della costruzione, l'integrazione e il miglioramento della rete stradale di supporto, l'integrazione con il territorio. Ad esse sono state, inoltre, aggiunte indicazioni indirizzate a migliorare gli aspetti commerciali dell'operazione, anche attraverso business alternativi alla sola esazione del pedaggio.

Per la valutazione economica dell'investimento sono stati analizzati 64 scenari derivanti dalla combinazione delle seguenti variabili:

- costi di costruzione (2);
- costi di gestione (2);
- introiti (16):
 - traffico (2);
 - inizio esazione del pedaggio (2);
 - tipo di crescita della tariffa (2);
 - tariffa dei veicoli merci (2).

